

موافقت نامه

موضوع پیمان: احداث کانال مهر علیا

نام پیمانکار: آوین بهسازان پارسیان

شماره: ۱۴۰۲/۱۴/۹۰۸۳

تاریخ: ۱۴۰۲/۵/۵



این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود در تاریخ 1402/5/30 بین سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی-مدیریت آب و خاک به نمایندگی رسول شمس که در این پیمان کارفرما نامیده می شوند از یک سو و شرکت آوین بهسازان پارسیان به شماره ثبت 15590 و شماره اقتصادی 41 1657175147 و شماره شناسه ملی 14008993139 به نمایندگی آقای محمود مراد پور به کد ملی 0610041827 که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایط که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

ماده 1: موضوع

موضوع پیمان عبارتست از: احداث کانال بتنی مهر علیا

ماده 2: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقت نامه

ب) شرایط عمومی

د) برنامه زمانی کلی (پیوست 1)

ه) فهرست بها و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات خصوصی) دستور العملها و استانداردهای فنی (پیوست 3)

ز) نقشه ها (پیوست 4)

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود ما بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چهار چوب اسناد و مدارک پیمان تهیه می شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسه باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده 3: مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف): هفت میلیارد سیصد میلیون ریال و (به عدد) 73000000000 ریال است.

ضریب پیمان برابر است با: 14 درصد مینوس براساس فهرست بهای آبیاری و زهکشی سال 1402 (0/86 فهرست)

ماده 4: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان یک ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده 30 شرایط پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلسی تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.
پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت 30 روز نسبت به تجهیز کارگاه و شروع عملیات اجرایی موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده 5: دوره تضمین
حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده 39 شرایط عمومی تعیین می شود برای 12 ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده 42 شرایط عمومی عمل می شود.

ماده 6: نظارت بر اجرای کار
نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده واحد فنی و مهندسی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان خنداب و مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی استان واگذار شده است که با توجه به مواد 32 و 33 شرایط عمومی انجام می شود.

ماده 7: نشانی دو طرف
نشانی کارفرما: اراک سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی - خیابان شهیدان رجایی
نشانی پیمانکار:

نماینده پیمانکار: محمود مرادی
آزمین پیمانکاران پاساژ
تحت شماره ۱۵۵۹

نماینده کارفرما: مدیر آب و خاک و امور فنی و مهندسی
رسول شمسی
مدیر شهرستان خنداب

ک

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه بودجه همراه سند و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه بودجه به شماره 54/842-102/1088 مورخ 1378/3/3 بر این پیمان حاکم است.

ماده 17-الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد 3 نفر/ماه کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

ندارد

ماده 18-ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای 15 روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن به شرح ذیل است.

پیمانکار قبل از قرارداد برنامه زمانبندی اجرایی را ارائه میکند تا ضمیمه قرارداد شود

ماده 18-ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

در قالب صورت وضعیت میباشد

ماده 20-الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار

پیمانکار می دهد. **ندارد**

ماده 20-ب و 20-ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح و تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند. **ندارد**

ماده 20-ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را تامین ماشین آلات رعایت کند.

پیمانکار مکلف است کلیه ماشین آلات مورد نیاز کارگاه را تهیه نماید

ماده 20-ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شماره افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح زیر تامین کند.

پیمانکار مکلف است دو نفر در روز برای دستگاه نظارت، آزمایشگاه و کارفرما غذا تهیه نماید

ماده 21-ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است: **بیمانکار**

مکلف است کارگاه را بیمه تمام خطر نماید و هزینه آن را از کارفرما دریافت نماید.

ماده 22-الف) شماره نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح ذیل است: **یک نسخه**

ماده 22-ح) شماره نسخه ها و مشخصات دستور العمل های راه اندازی، تعمیر و نگهداری و راهبردی و نقشه های چون ساخت که

پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است: **ندارد**

ماده 24-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.
واگذاری عملیات موضوع پیمان به پیمانکار جزء (دست دوم) ممنوع می باشد

ماده 28-الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیزات کارگاه را به شرح زیر تامین می کند. **ندارد**
ماده 29-ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

ندارد

ماده 32-ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است:
کلیه آزمایشات اعم از نوع مصالح و یا هر آزمایش دیگر به تشخیص دستگاه نظارت

ماده 35: دریافت وجوه سپرده حسن انجام کار پیمان طبق مصوبه شماره مورخ هیات وزیران است.
ماده 36: میزان، روش پرداخت ونحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره مورخ هیات وزیران است.

ماده 38-الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:
پرداخت ارزی صورت نمی گیرد

ماده 38-ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تامین می کند
ندارد

ماده 38-ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است در طبق شرایط زیر، تامین می کند.
ندارد

ماده 39-ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد. **به تشخیص دستگاه نظارت**

ماده 47-د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.

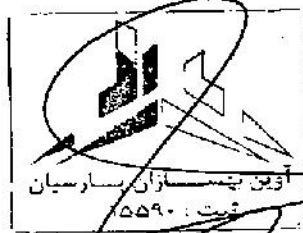
بر اساس اعلام نیاز کارفرما

ماده 49-ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود. طبق فهرست بها
بر اساس ماده 49 شرایط عمومی پیمان عمل می شود

ماده 50 - الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسريع کار را به نحو تعيين شده در زیر، به پيمانکار پرداخت می کند.
براساس ماده 50 شرایط عمومی پیمان عمل می شود

ماده 50 - ب - 6) خسارت تأخير مجاز پیمان (ناشی از پيمانکار) به میزان و ترتيب زیر، از پيمانکار وصول می شود.
براساس ماده 50 شرایط عمومی پیمان عمل می شود

نماینده پیمانکار: محمود مرادپور



نماینده کارفرما: مدیر آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان
بهره‌آورد شمس

مدیر شهرستان خنداب

تأیید پخشنامه:

بدینوسیله پیوست های بخشنامه شماره 1753- 54-105-461 مورخ 1380/04/23 معاونت راهبردی رئیس جمهوری بشوخی جدول ذیل مورد تایید است.

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره بخشنامه	تاریخ بخشنامه	تایید (مهر و امضا)
1	4311	شرایط عمومی پیمان	842:54:1088:102	1387/03/03	
2	3418	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	2460:54:842:105	1379/04/29	